

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 - ANNO 2020- Competenza 2019

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di SAVA**

Prot.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

II/Lasottoscritt \_\_\_\_\_

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	SAVA	
Indirizzo		
Telefoni	1	2
Cellulari	1	2

**CHIEDE**

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2019,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

**DICHIARA**

- di essere Cittadino/a italiano/a
- di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- di essere Cittadino/a di uno Stato NON appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno valido dall'anno 2019 a tutt'oggi.

**inoltre DICHIARA**

- che nel corso dell'anno 2019 ha condotto in locazione, come abitazione principale, l'immobile in Via/P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, dal \_\_\_/\_\_\_/2019 al \_\_\_/\_\_\_/2019 quindi per un totale di mesi  (12 se intero anno) ad un canone **ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) €  (Indicare il Canone contrattuale annuo) come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2019, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

<sup>2</sup>  
Via/P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, dal \_\_\_/\_\_\_/2019 al \_\_\_/\_\_\_/2019  
quindi per un totale di mesi  (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12)  
ad un canone **ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) €  (dell'eventuale 2° contratto)

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote (figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio

- che l'abitazione citata ha le seguenti:

Categoria catastale \_\_\_\_\_ N.ro Vani \_\_\_\_\_ Superficie complessiva in MQ \_\_\_\_\_ Ascensore \_\_\_\_\_ Riscaldamento \_\_\_\_\_  
[OBBLIGATORIO] [OBBLIGATORIO] [OBBLIGATORIO] SI/NO SI/NO

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia  
**ATTENZIONE** :se i mq sono maggiori di 95 la domanda sarà accolta solo se i componenti del nucleo familiare sono di almeno 6 persone e/o di certificazione del Servizio Sociale che attesti la situazione di disagio del nucleo familiare richiedente.
- L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma2

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo:

<input type="checkbox"/>	Concordato 431/98
<input type="checkbox"/>	Libero 431/98

- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di

<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ / <sup>2</sup> \_\_\_\_\_

<b>N° di Registrazione</b> :	<sup>1</sup> _____	<sup>2</sup> _____
<b>Data di Registrazione:</b>	<sup>1</sup> _____	<sup>2</sup> _____

- <sup>1</sup> che l'imposta di registro di € \_\_\_\_\_ per l'anno **2019** è stata pagata indata \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_, o che trovasi in regime di cedolare secca SI/NO;
- Che egli stesso ed i componenti del suo nucleo familiare non hanno la titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno2019;
- che egli stesso ed i componenti del suo nucleo familiare non risultano essere titolari, per l'anno 2019, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.2 lett.c) della L.R54/84;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti per l'anno **2019**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge431/98;
- che lo scrivente non ha vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il proprietario dell'alloggio e locatore dello stesso
- di non aver beneficiato della quota destinata all'affitto del c.d. Reddito di cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n.4 convertito, con modificazioni, dalla L.28 marzo 2019 ,n.26 e s.m.i
- **Dichiara, inoltre, (barrare SOLO se sussiste questa condizione) ( ) di essere coniuge separato o divorziato che versa in particolari condizioni di disagio economico, L.R. 15/11/2017 n°45, art.6, comma4, lettera b). ( compilare allegato4)**
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da:
  - Numero figli a carico (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)
  - Numero altri componenti (moglie, genitori, zii figli non a carico-altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

**OBBLIGATORIO PER I LAVORATORI AUTONOMI**

Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale :

<input type="checkbox"/>	n.3 figli minorenni a carico
<input type="checkbox"/>	presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap
<input type="checkbox"/>	nucleo familiare monogenitoriale

**OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90% :**

(cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

- Il sottoscritto dichiara di ricevere il sostegno economico da :

<input type="checkbox"/>	<b>I Servizi Sociali del Comune di sava</b>
<input type="checkbox"/>	Fonte: _____
<input type="checkbox"/>	Persona: _____ (indicare Nome, Cognome, Indirizzo, Città, Codice Fiscale e Reddito dichiarato della persona nella sua dichiarazione dei Redditi : UNICO/CUD/730)

- In caso di accoglimento della presente richiesta, e qualora il contributo spettante sia pari o superiore a 1.000,00 euro si richiede l'accredito della somma concessa su:

Conto corrente bancario / postale o carte prepagate con Iban il cui numero è:

codice IBAN : \_\_\_\_\_

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, allega i seguenti documenti:

[barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]

<input type="checkbox"/>	Documento di Identità in corso di validità -
<input type="checkbox"/>	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
<input type="checkbox"/>	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2019;
<input type="checkbox"/>	Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2019(nel caso in cui il canone annuo risulti diverso da quello indicato nel contratto di locazione);
<input type="checkbox"/>	Copia della dichiarazione dei redditi (Mod. Cud-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2019 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
<input type="checkbox"/>	<b>solo per gli AUTONOMI</b> Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
<input type="checkbox"/>	<b>OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90% - a secondo di quanto dichiarato :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>certificazione dell'assistente sociale che attesti che il soggetto richiedente fruisce di assistenza dei Servizi Sociali del Comune—</li></ul> oppure <ul style="list-style-type: none"><li>dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone</li></ul> oppure <ul style="list-style-type: none"><li>autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al canone versato.</li></ul>
<input type="checkbox"/>	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione :

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi. _____ li, _____ FIRMA _____
--

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto <b>DELEGA</b> all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/aa _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.
--

Assistenza nella compilazione delle domande da indicare per eventuali chiarimenti e/o integrazioni

CENTRI DI ASSISTENZA FISCALE : \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

E mail \_\_\_\_\_

